

宿舎からの住み替えを検討している方！！

おしゃれなアクセントクロス、プチ雑貨プレゼント！（先着限定5部屋）

スクロパレス河村現場見学会

ご来場特典として、**うまい棒** 握み取りを開催します！

更に、アンケートにご協力いただいた方には **500円分のQUOカード**プレゼント♪

○日程：2019年5月31日（金）13時～17時、6月1日（土）10時～16時、2日（日）10時～16時

○住所：茨城県つくば市春日3丁目12-3（裏面地図をご参照ください）



カスミ筑波大学店イートインコーナーにOPEN!!

タッチパネルで
カンタン♪
お部屋探し



一誠商事(株)つくば桜支店
☎ 029-863-0111



営業時間 9:00-18:00 (水曜定休/2月～4月第1週の期間は無休)

賃貸マンション 1K



オートロック、防犯カメラ付きRC造のマンションです！
筑波大学医学部まで徒歩で約4分！筑波大学本学エリアまで自転車です約9分です。インターネット無料です。専用バイク置き場もあります。



24時間受付サービス
 緊急時対応センターの24時間受付サービス



スクロピルス河村 0302号室

＜賃貸条件＞
42,000円

賃料	2,000円
共益費	3,240円(税込)
駐車場	水道料金 -
自治会費	礼金 -
礼金	仲介手数料 22,680円(税込)
仲介手数料	家財保険料 19,000円～(2年間)
保証会社	月額支払総額の50%、最低保証料25,000円(月額支払総額が50,000円未満の場合)
更新料	更新料の0.5ヶ月 更新事務手数料 新賃料の0.5ヶ月+税
所在地	茨城県つくば市春日3丁目12-3
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩25分
間取り	1K 専有面積 24.38㎡
物件種別	マンション 築年月日 1996年03月
建物構造	鉄筋コンクリート8階 方位 南西
バス・トイレ洗面所キッチン	シャワー/専用台所/ガスコンロ設置可*/専用浴室/専用トイレ(水洗)/洗面(浴室一掃)/温水洗浄便座
設備・機能	給湯(ガス)/冷暖房/インターホン*/室内洗濯機置場/フローリング/オートロック/電話回線*/LPガス/水道(公営)/排水(公共下水)/シューズボックス*
TV・通信	ACCS NET (CATV)/ACCS/CATV/インターネット対応(NTT)/インターネット無料
共用施設	エレベーター/バルコニー/駐輪場
小学校	春日学園義務教育学校(620m)
中学校	春日学園義務教育学校(620m)
税額に關しては、支払い時の税額に依るものとします。	
賃料のお支払いは口座振替となります。(原簿手数料200円/月プラス)	
退室時に、鍵交換代、車の乗り換え代、室内清掃代の負担が必要となります。	
駐車場利用の場合(別添手数料が必要となります。)(駐車場料金の1ヶ月分+税)	
入居時に「ISSEI」のヘルプデスクにご加入いただきます。(1,000円+税/月)	



★★★個人契約限定賃料(当月か翌月)フリーレント1ヶ月
 ※1年未満解除の場合違約金1ヶ月/駐車場69% 駐車場
 3,000円+税/部屋によって間取りが異なります。6LDK号室:
 ターゲット棟長洋室 1-58-11号室;Bタイプ棟長洋室/イン
 ターネット無料/オートロック画面は写りません。ご注意ください。
 0203/月中/0205/月中/0207/月中/△0302/月中/△0308/
 /月/済/在子ルルー△中/0403/月/済 0409/月/中/0501/月/
 中/△0508/月/中/0602/月/中/0



茨城県宅地建物取引業協会 新着不動産情報掲載：(一)誠商事(株)
 茨城県知事(1)第259号

〒305-0003茨城県つくば市桜2-1-1
029-863-0111
 E-Mail : tkbskr-b@issei-syoji.co.jp
 FAX : 029-863-0112 定休日:水曜(2月~4月第1週は無休)

ISSEI 一誠商事(株) つくば桜支店

取引態様	媒介(仲介100%)
建物C/D	64868

空室	空室
情報	情報